



Проект строительства глубоководного района морского порта Архангельск

Май 2023

Описание Проекта

Проект строительства Глубоководного района морского порта Архангельск (ГРМПА) является универсальным портом по перевалке контейнеризируемой продукции и генеральных грузов, отправляемых по Северному Морскому Пути (СМП) с возможностью обработки крупнотоннажных судов.

В рамках проекта предусмотрено строительство флота ледового класса Arc7 для обеспечения круглогодичной навигации.

Планируемая мощность ГРМПА составит 19,3 млн т, в том числе:

- универсальный терминал генеральных и контейнерных грузов (13,6 млн т/год, в т.ч. 0,6 млн ДФЭ в год);
- специализированный терминал минеральных удобрений (4,7 млн т/год);
- специализированный терминал нефтяного кокса (1 млн т/год).

Ключевые конкурентные преимущества:

- Порт с выходом в мировой океан без пересечения территориальных вод других государств;
- Круглогодичная навигация, крупнотоннажный флот дедвейтом до 75 тыс. т.
- Конкурентная сквозная стоимость доставки грузов за счет сокращенных сроков доставки и собственного флота.

Ключевые характеристики порта Архангельск на 2023 г.

Количество терминалов/ мощность	6 терминалов/ 9 млн т
Максимальная / фактическая средняя осадка судна	9,2 м / 8,9 м
Максимальный / фактический средний DWT судна	30 тыс. т/ 22 тыс. т
Период навигации	круглогодично
Период замерзания	ноябрь-май

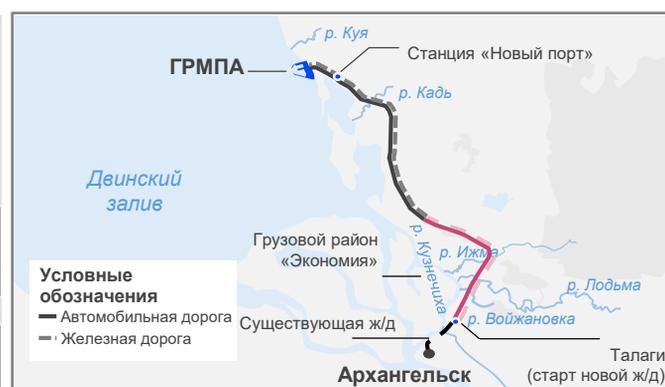
Потенциальные характеристики глубоководного района морского порта Архангельск (ГРМПА)

Количество терминалов/ мощность	3 терминала/ 19,3 млн т
Максимальная осадка судна	14,5 м
Максимальный дедвейт судна	75 тыс. т
Количество причалов	
<i>Терминал генеральных и контейнерных грузов</i>	3 конт., 4 ген. гр.
<i>Терминал минеральных удобрений</i>	1
<i>Терминал нефтяного кокса</i>	1

Строительство глубоководного района порта также требует развития сопутствующей ж/д- и авто-инфраструктуры, строительства судов класса Arc7, электрификации и реконструкции участков ж/д путей.



Порты в Арктике



Удаленность ГРМПА от действующего порта Архангельск

Потенциальный грузооборот

Терминал генеральных и контейнерных грузов

Комплекс перевалки контейнеров. В связи с разворотом экспорта ЛПК на Восток отправки через глубоководный район морского порта Архангельск станут для производителей СЗФО, Пермского края, Республики Коми наилучшей альтернативой с точки зрения стоимости и сроков доставки. Порт Архангельск имеет потенциал стать хабом импортных грузов для центральной части РФ, что позволит сформировать сбалансированный импортно-экспортный поток груженых контейнеров.

Потенциальный грузопоток импортно-экспортных грузов в контейнерах может составить около 300 тыс. ДФЭ (4,45 млн т) к 2032 году и 600 тыс. ДФЭ (8,9 млн т) к 2046 г., из которых половина приходится на экспорт пиломатериалов.

Комплекс перевалки генеральных грузов. В результате эмбарго на европейских рынках на российский стальной прокат, ожидается переориентация продукции СЗФО и Урала в том числе на рынки Индии и ЮВА: Вьетнам, Малайзия.

Логистика по СМП в страны АТР позволяет обеспечить конкурентные условия отправителям, что будет укреплять российские позиции на дружественных рынках. С учетом развития инфраструктуры грузооборот черных металлов может составить 4,7 млн т в 2050 г.

Технологическая схема терминала позволяет совмещать перевалку контейнеров и ген. грузов.

Терминал минеральных удобрений

Растущий спрос на рынках АТР на удобрения будет стимулировать дополнительную потребность на отправки в Восточном направлении.

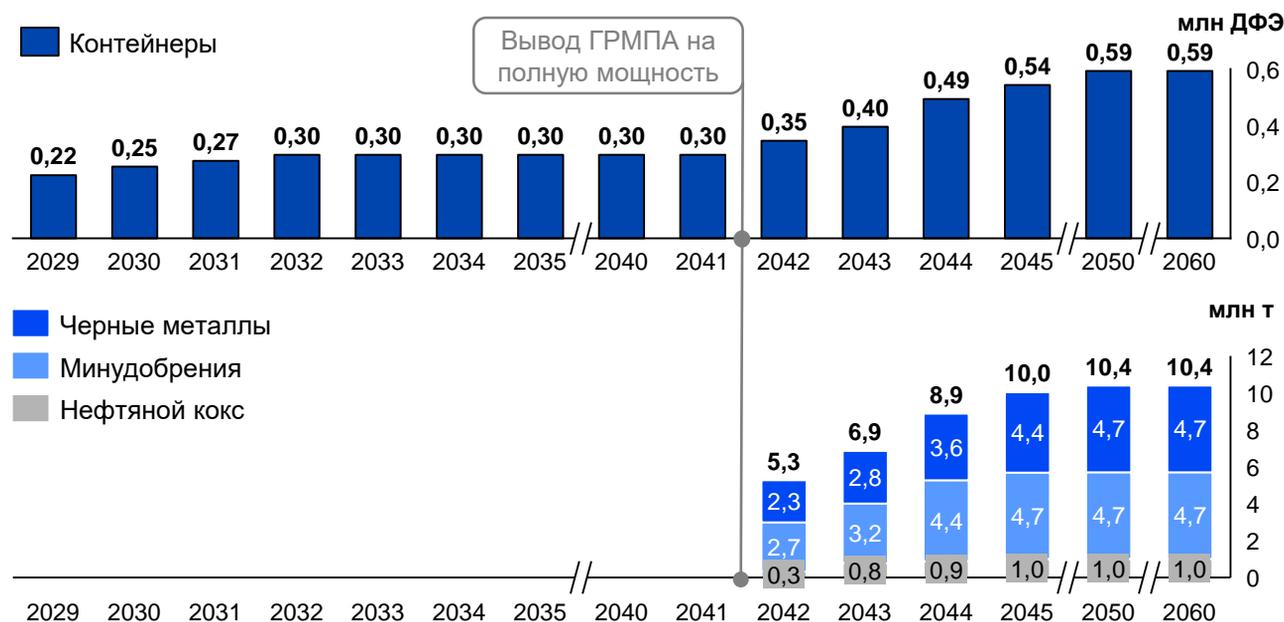
Грузооборот порта будет обеспечен удобрениями, направляемыми в страны АТР по Северному морскому пути – до 4,7 млн т к 2050 г.

Терминал нефтяного кокса

Эмбарго на российские нефтепродукты обуславливает актуальность использования СМП для отправок на рынки стран АТР.

В целях синхронизации капитальных вложений с загрузкой ГРМПА с учетом развития сопутствующей инфраструктуры и ввода в эксплуатацию судов с высоким ледовым классом (Arc 7) развитие ГРМПА планируется поэтапно, в т.ч. на первом этапе будет введен в эксплуатацию контейнерный перевалочный комплекс мощностью 0,3 млн ДФЭ.

Прогноз грузооборота глубоководного района морского порта Архангельск



Грузооборот СМП

Сравнение транзитного срока доставки груза через ключевые варианты логистики до Китая



* с учетом количества дней в порту и времени на пересечение Суэцкого канала

** с учетом количества дней в порту

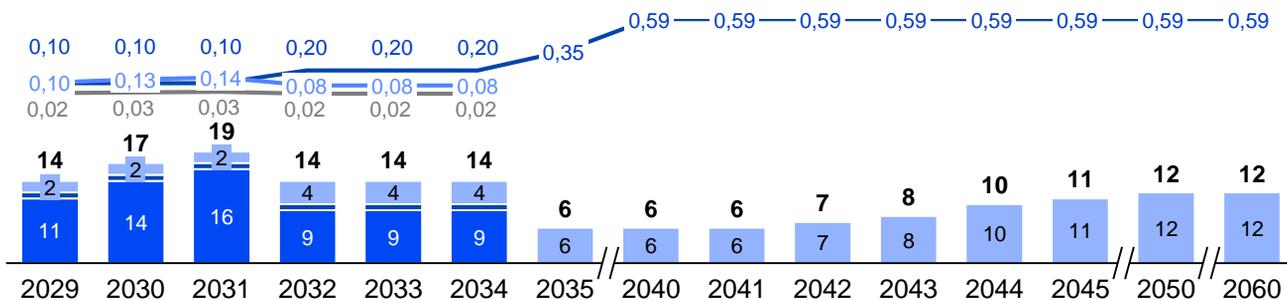
Грузооборот ГРМПА в разрезе типов судов, направлений перевозок

Большая доля крупнотоннажных судов в структуре флота, осуществляющего транспортировку грузов через ГРМПА, обеспечивает более привлекательную стоимость логистического плеча для грузоотправителей за счет снижения затрат на фрахт и погрузочно – разгрузочные работы в порту.

■ Arc 7 dwt 75 тыс. т ■ Arc 7 ср. dwt 20 тыс. т ■ Arc 4 ср. dwt 18 тыс. т

— Грузооборот по СМП, новые суда Arc 7 — Грузооборот через Суэц, привлеченные суда Arc 4
 — Грузооборот по СМП, привлеченные суда Arc 4 и Arc 7

Контейнеры. Грузооборот в млн ДФЭ, количество судов в шт.



Балкерные грузы, млн т

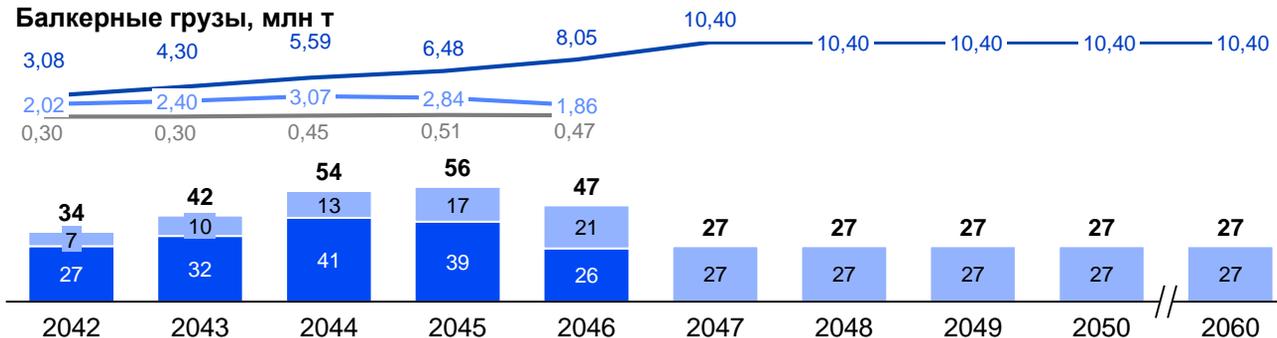


График реализации Проекта

Для снижения единовременной финансовой нагрузки на инвесторов и оптимизации загрузки перевалочных мощностей, Проект будет реализован поэтапно

Капитальные затраты на строительство глубоководного района порта Архангельска, в ценах соответствующих лет., млрд руб. без НДС

X млн ДФЭ, X млн т –мощность ГРМПА на соответствующем этапе



Проект демонстрирует окупаемость и характеризуется высокими показателями эффективности

АНО АО «Агентство регионального развития»

По вопросам партнерства: Ипатов Александр Николаевич
контактный телефон: +7 921 299 1195

email: ian@mssp29.ru

+7(8182) 201-106

Ограничения и ответственности

- Настоящий отчет подготовлен компанией ООО « - Консультирование» (далее –) для АНО АО «Агентство регионального развития» (далее – Клиент, Компания) в соответствии с условиями соглашения № 14/ЦКР/2022 от 20 октября 2022 г. (далее – Соглашение) об оказании консультационных услуг по проведению исследования на тему «Формирование перспектив развития глубоководного района порта Архангельск с учетом прогнозной грузовой базы и его преимуществ с альтернативными проектами в целях привлечения инвестиций в Архангельскую область и его содержание является строго конфиденциальным.
- Прогнозируемый грузооборот Проекта не учитывает анализ доступности и достаточности флота для осуществления перевозок по СМП и исходит из предположки, что объем и ледовый класс флота, переключаемого на СМП, будет достаточным для обеспечения навигации минимум в течение 9 месяцев года.**
- Настоящий отчет подготовлен исключительно для использования руководством Клиента для целей, указанных в Соглашении, и не может быть использован для каких-либо иных целей.
- В ходе работы нами использовалась информация, предоставленная Руководством Клиента и полученная из открытых источников. Информация, на которой основывается данный Отчет, получена из источников, которые имеет основание считать надежными и достоверными, но аудиторской, юридической или иной специальной проверки всех полученных данных не проводилось. Приведенные в Отчете ссылки на источники и использование информации не должны рассматриваться как выражение мнения или подтверждение точности этой информации. не принимает на себя ответственности и не делает заявлений в отношении точности и полноты любой информации, предоставленной руководством Клиента.
- не несет ответственности за субъективные оценки, сделанные Руководством Клиента в финансовых отчетах или других документах. Руководство Клиента принимает на себя ответственность за все аспекты маркетинговых отчетов и (или) иных документов, оказывающие влияние на анализ, приведенный в настоящем Отчете.
- не принимает на себя ответственность за наличие скрытых факторов или неизвестных ей обстоятельств, которые не могли быть выявлены в процессе изучения документов, предоставленных руководством Клиента. не принимает на себя ответственность в случае, если неточности в предоставленной информации или отсутствие своевременных дополнительных подтверждений каким-либо образом влияют на управленческие решения по развитию Компании.
- Прогнозируемые результаты часто отличаются от фактических, и эти отличия могут быть существенными. В данной связи не берет на себя ответственность за достижение результатов, представленных в Отчете.
- Планы и прогнозы, используемые для анализа рыночных тенденций, относятся к будущим событиям и базируются на допущениях, которые могут не оправдаться в течение прогнозного периода. Соответственно, не следует полагаться на планы и прогнозы, используемые для анализа реализации Проекта, в той же мере, что и на информацию, полученную из финансовой отчетности за ретроспективные периоды. не высказывает мнения относительно того, насколько точно фактические результаты деятельности будут совпадать с результатами, планируемыми и прогнозируемыми Руководством Клиента.
- Настоящий документ должен рассматриваться только как единое целое, использование отдельных его частей или выводов вне контекста и (или) в отрыве от целей документа будет некорректным и может привести к нежелательным искажениям.

Содержание документа, писем или устных комментариев не должно рассматриваться как рекомендация о продолжении или отказе от продолжения какой-либо сделки. Для принятия любого решения заинтересованным в сделке сторонам необходимо проводить самостоятельный анализ допущений и предположений по какой-либо сделке и ее показателей. Кроме того, документы, письма или устные комментарии не должны рассматриваться как замена гарантий и заверений, которыми заинтересованные стороны должны заручиться. Копии данного Отчета не могут быть предоставлены консультантам и внешним аудиторам Клиента, поскольку Отчет служит исключительно для ознакомления с ним Клиента.

Настоящий Отчет или его копии не могут предоставляться ни полностью, ни частично никому, кроме сторон, указанных в Контракте, и иначе как на изложенных в нем условиях. не несет ответственности за подготовку Отчета ни перед кем, кроме Клиента, в соответствии с условиями Соглашения. Соответственно, ее партнеры, работники и агенты не несут и не принимают на себя никаких обязательств или ответственности перед кем-либо, кроме Клиента, будь то на основании договора или из деликта (включая ответственность за проявление небрежности или нарушение обязательств, предусмотренных законом), и не несут никакой ответственности за любые убытки, ущерб или расходы любого рода, вызванные любым использованием настоящего Отчета таким лицом или иным образом связанные с получением настоящего Отчета в свое распоряжение таким лицом. Лица, не подписавшие и не предоставившие компании письмо об освобождении последней от ответственности или письмо о признании их собственной ответственности, не имеют права на доступ к настоящему Отчету.

Результаты данной работы не должны заменять любых аналитических процедур, включая юридический анализ, выполняемый Руководством Клиента в отношении каких-либо сделок. Кроме того, нельзя рассматривать результаты данной работы как рекомендации по финансированию или брать их за исключительную основу для определения цены какой-либо сделки или условий привлечения финансирования. не принимает на себя ответственности перед Клиентом или какой-либо третьей стороной в связи с определением цены покупки или продажи активов Компании на основании результатов настоящего анализа.

Ни Консультант, ни любая другая сторона, подготовившая настоящий Бизнес-план, не может быть привлечена к даче показаний или к участию в судебном разбирательстве в связи с настоящим Отчетом, кроме особо оговоренных ранее случаев или в связи с соответствующим решением суда.

Ни Клиент, ни Консультант не может с достаточной степенью вероятности оценить продолжительность воздействия и последствия кризиса, вызванного COVID-19, на Проект. Проект, вероятно, столкнется с серьезными проблемами поставок, если выбранная цепочка поставок Проекта будет включать компании, расположенные в регионах, где государственные органы принимают или могут принять меры по сдерживанию и (или) ограничению распространения COVID-19. Аналогичным образом значительно влияние может быть подвержен спрос на продукцию, перевалка которой осуществляется в рамках Проекта. Консультант особо подчеркивает, что потенциальное расхождение между прогнозными показателями и фактическими результатами, вероятно, будет существенно больше, чем в предыдущие периоды. Консультант не несет ответственности за достижение прогнозируемых результатов.