

Инвестиционный дайджест

30 декабря

Более 150 резидентов Арктической зоны

Кампус мирового уровня

В Москве представили инвестпотенциал Поморья

Лидеры рейтинга инвестиционной привлекательности

Форум «Арктика: настоящее и будущее»

Программа развития туристического кластера до 2026 года

В Архангельске открылся ИТ-парк «Digital Arctic»

Новые ниши для бизнеса



АГЕНТСТВО
РЕГИОНАЛЬНОГО
РАЗВИТИЯ



На Архангельскую область приходится треть всех инвестиционных проектов, реализуемых сегодня в Арктической зоне

В регионе насчитывается 153 резидента АЗРФ, которые планируют инвестировать в Архангельскую область около 128 млрд рублей, будет создано 6565 новых рабочих мест.

За ноябрь – декабрь резидентами стали 4 компании с общим объемом инвестиций по новым проектам составит почти 25 млн рублей, будут созданы 88 новых рабочих мест.

Так, 150-м резидентом стала компания «ТПК «Бетон», которая займется производством железобетонных изделий. Проект предусматривает модернизацию уже существующего цеха для выпуска новых железобетонных изделий, не выпускавшихся ранее. Для этих целей будет осуществлена закупка производственного оборудования.

Общий объем инвестиций составит более восьми миллионов рублей. Планируется, что обновленный цех начнет работу уже в середине 2023 года.

Кроме того, резидентами стали:

- ООО «НК-Терминал»
Переработка вторичного сырья в Архангельске
- ООО «Престо»
Открытие нового кафе в Архангельске
- ООО «ПРОДУКТЫ ПОМОРЬЯ»
Создание торговой сети, ориентированной на продукты местных производителей в Северодвинске.

4

компании стали резидентами

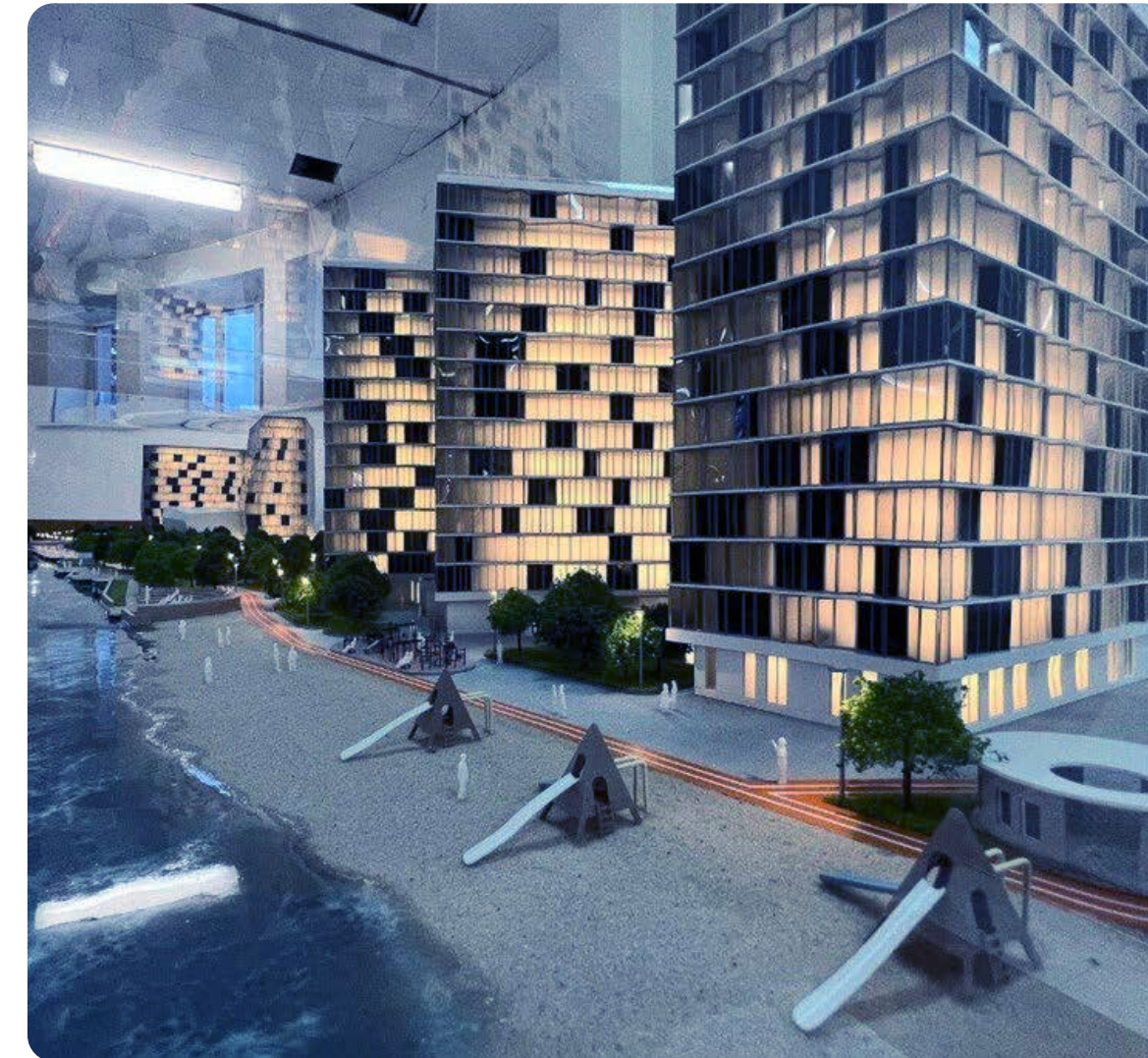
25 млн

общий объем инвестиций по проекта

88

новых рабочих мест

В Архангельске будет построен межвузовский кампус мирового уровня «Арктическая звезда»



Поморье стало победителем конкурсного отбора регионов, в которых создадут межвузовские кампусы мирового уровня. Участие в нем приняли 34 субъекта Российской Федерации, представившие 39 заявок. Архангельская область стала одним из девяти победителей конкурса.

Об итогах конкурса на заседании Правительства России 8 декабря сообщил Председатель Правительства РФ Михаил Мишустин.

29 млрд руб

составят инвестиции в проект

– Бизнес заинтересован в этих проектах. Я и сам общался с представителями бизнеса во всех университетах, которые мы объездили. Они являются точками роста не только для самого вуза и города, в котором он находится, но и для всего региона. Президент поручил к 2030 году создать сеть из 25 кампусов мирового уровня, мы уже к 2024-му должны создать несколько. Предстоит очень большая работа, – сказал премьер-министр.



Михаил Мишустин —
Председатель Правительства РФ



Агентство регионального развития привлекает технологических партнеров для размещения в кампусе.



[Посмотреть ролик про межвузовский кампус «Арктическая звезда» можно здесь](#)



фото из открытых источников

В Москве презентовали инвестиционный потенциал Архангельской области

В Корпорации развития Дальнего Востока и Арктики бизнесу представили перспективные отрасли и проекты самого большого субъекта на территории Арктической зоны РФ – Архангельской области. Организаторами мероприятия, в котором приняли участие более 150 российских и иностранных инвесторов и представителей деловых объединений, выступило Правительство региона, Агентство регионального развития при поддержке Минвостокразвития России и КРДВ.

О том, какие налоговые льготы и административные преференции предоставляют инвесторам и что необходимо для получения статуса резидента АЗРФ, рассказал генеральный директор Корпорации развития Дальнего Востока и Арктики Николай Запрягаев.



«Практически любой предприниматель может претендовать на статус резидента Арктической зоны РФ, чтобы получить беспрецедентные меры господдержки. Минимальный объем вложений в реализацию проекта составляет 1 млн рублей. При этом взамен инвесторы самой большой в мире преференциальной территории получают на 5-10 лет существенные послабления по налогам на имущество, землю и прибыль, для малого бизнеса - льготные ставки по упрощенной системе налогообложения, 10 лет действуют субсидирование 75% объема страховых взносов для вновь созданных рабочих мест.

Например, не так давно Президент России Владимир Путин подписал закон о том, что резиденты дальневосточных префрежимов могут пользоваться страховыми взносами в заявительном порядке, но не позднее 3 лет со дня подписания соглашения об инвестиционной деятельности. В Арктической зоне РФ такой проблемы нет, поскольку момент отсчета льготного периода наступает только после первого обращения резидента за соответствующей поддержкой. Кроме того, до 2032 года предусмотрена возможность получения налогового вычета до 50% исчисленного НДС в отношении твердых полезных ископаемых для новых месторождений. Резиденты АЗРФ также могут получить землю под новое предприятие, применять процедуру свободной таможенной зоны. Особые перспективы регион приобретает за счет потенциала горнопромышленного кластера и Северного морского пути, программа по развитию которого была утверждена в 2022 году. При этом мы постоянно работаем над тем, чтобы инвестиционные условия сделать лучше и доступнее», - пояснил глава КРДВ, отметив, что для потенциальных заявителей и действующих резидентов все сервисы доступны онлайн.



[Посмотреть ролик про презентацию инвестиционного потенциала можно здесь](#)

540

компаний ведут инвестиционную деятельность в статусе резидентов Арктической зоны

820 млрд руб

общий объем инвестиций

23 тыс

рабочих мест создадут новые предприятия.

В 2023 году резидент АЗРФ выпустит на городские маршруты в Архангельске современные и экологичные автобусы



Корпорация развития Дальнего Востока и Арктики (КРДВ) и транспортная компания «Рико» подписали соглашение о сотрудничестве в целях реализации проекта по созданию нового автобусного предприятия в регионе. Документ подписан в рамках презентации инвестиционного потенциала Архангельской области, которая прошла в Москве.

«Первые партии машин производства Минского автомобильного завода и компании «РариТЭК Холдинг» уже поступают в регион. Это автобусы модели Lotos – современные, надежные, комфортные, экологичные (работают на газе), удобные и для обычных пассажиров, и для маломобильных граждан. Еще один плюс – комплектация: автобусы оснащены электронными маршрутоуказателями, телевизорами, системами видеонаблюдения, подсчета пассажиропотока и другими, отвечающими за комфорт и безопасность. В салонах также установлены Wi-Fi роутеры и USB- розетки для зарядки мобильных устройств», - рассказал генеральный директор ООО «Транспортная компания «Рико» Валерий Старшинов.



Валерий Старшинов
ООО «Транспортная компания
«Рико»



215

новых автобусов будут обеспечивать пассажирские перевозки на 28 городских маршрутах

8,6 млрд руб

резидент АЗРФ инвестирует в проект

Максим Заборский: «Интерес инвесторов к Архангельской области растет с каждым годом»



Генеральный директор «Агентства регионального развития» Архангельской области Максим Заборский в интервью «Ведомостям» рассказал, как санкции переориентировали направления привлечения инвестиций и почему развитие Северного морского пути в новых реалиях стало важнейшей логистической задачей.

«Сейчас мы работаем с проработкой различных ниш для привлечения инвесторов. Считаем, что есть большой потенциал для инвесторов в сфере добычи и глубокой переработки минерально-сырьевой базы, в том числе для новых производств строительных материалов. Архангельская область богата 25 видами полезных ископаемых. По некоторым видам мы входим в лидеры по стране. Например, по запасам бокситов регион занимает 18,2 % общероссийских запасов, торфа – 38 %, известняков – 18,9%. Архангельские бокситы попали в перечень основных видов стратегического минерального сырья, который был утвержден в августе 2022 года распоряжением премьер –министра России Михаилом Мишустиним. Запасы базальтов составляют более 3 млрд. куб. м. »



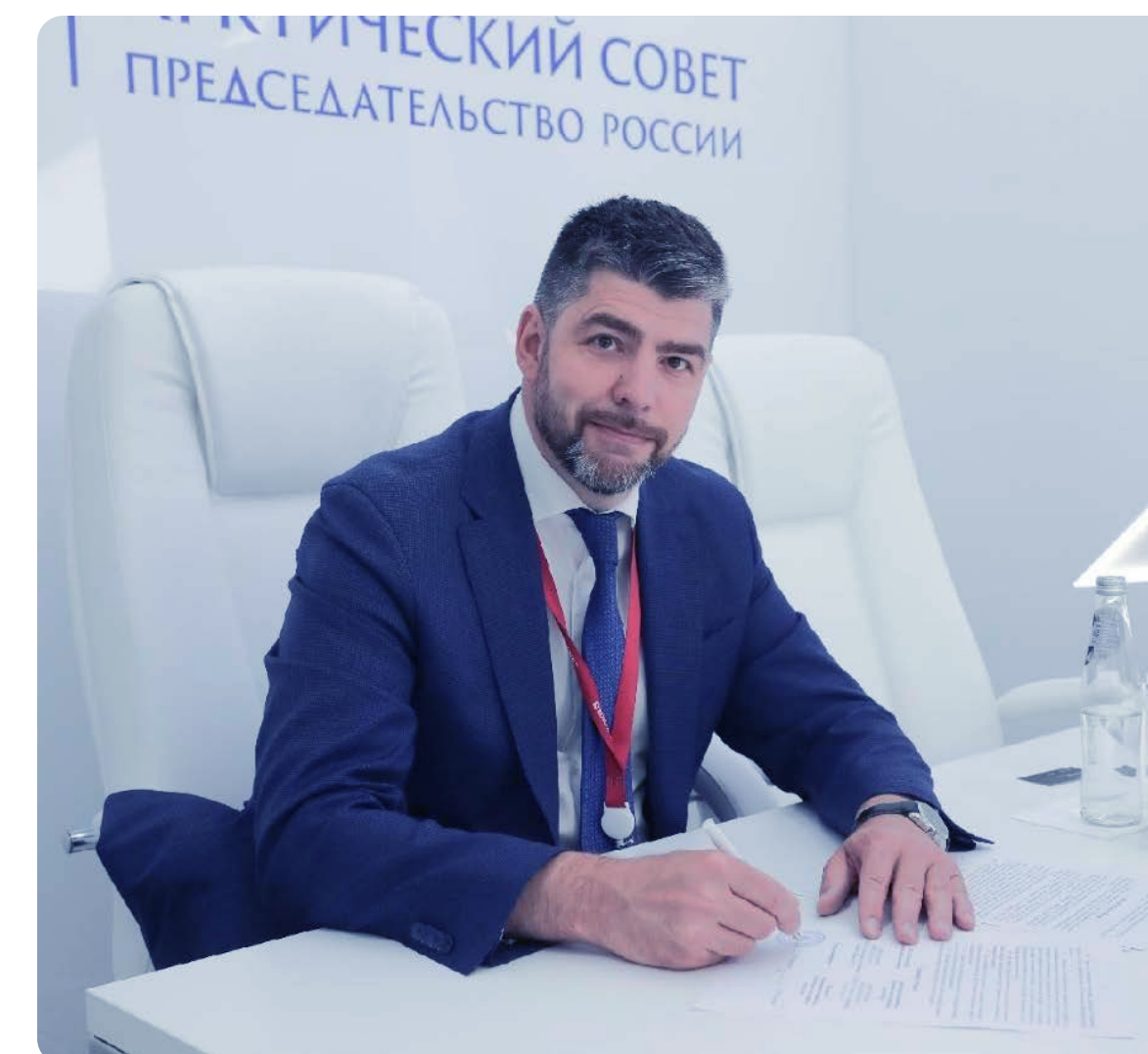
Максим Заборский, генеральный директор Агентства регионального развития

25

видами полезных ископаемых богата Архангельская область

В общероссийских запасах регион занимает:

- По запасам бокситов – 18,2 %
- По запасам известняков – 18,9%
- По запасам торфа – 38 %





Архангельская область второй год подряд находится в лидерах рейтинга инвестиционной привлекательности регионов



Агентство «Эксперт РА» обновило рейтинг инвестиционной привлекательности регионов. Архангельская область вновь оказалась в первой пятёрке субъектов РФ с наивысшим уровнем инвестиционной привлекательности вместе с Москвой, Краснодарским краем, Ямало-Ненецким автономным округом и Республикой Татарстан.

62

на основе такого количества показателей был предоставлен обновленный рейтинг

«Архангельская область вновь вошла в пятерку регионов-лидеров по инвестиционной привлекательности. Обновленный рейтинг представило агентство «Эксперт РА» на основе 62 показателей. Наиболее привлекательным для инвесторов является режим резидентства в Арктической зоне РФ. Для бизнеса у нас уже разработан серьезный портфель региональных преференций, и мы продолжаем работу в этом направлении.» – сообщил Александр Цыбульский



Александр Цыбульский —
Губернатор Архангельской области

В Архангельской области могут создать вторую арктическую территорию опережающего развития



Этот вопрос обсуждался в ходе визита в Архангельск первого заместителя Министра Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики Гаджимагомеда Гусейнова и управляющего директора Корпорации развития дальнего Востока и Арктики Марии Перовой.



Поездка состоялась для проработки договоренностей между ведомствами и региональным правительством о создании на Арктической части Архангельской области территории опережающего социально-экономического развития (ТОР), где будет установлен особый правовой режим осуществления предпринимательской деятельности.

«Мы настроены в ближайшее время выходить на соответствующие проекты решения в Правительство Российской Федерации. Со своей стороны этот процесс, безусловно, будем форсировать, и вашу команду также попросим делать то же самое. Для этого у инвесторов уже должны быть четко выверенные бизнес-модели, из которых будет понятно, как формируется выручка, какие будут рынки сбыта, операционные расходы...» – отметил первый заместитель министра по развитию Дальнего Востока и Арктики Гаджимагомед Гусейнов



Гаджимагомед Гусейнов,
Заместитель министра
по развитию Дальнего Востока
и Арктики



Правительство региона утвердило порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений (СЗПК)



Губернатор Архангельской области Александр Цыбульский на еженедельном оперативном совещании сообщил, что правительство региона утвердило порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений (СЗПК).

Как пояснил руководитель ведомства Виктор Иконников, минимальный объем капиталовложений со стороны инвестора для использования механизма СЗПК должен составлять не менее 200 млн рублей.

200 млн руб

составлять минимальный объем капиталовложений со стороны инвестора

«Благодаря данному механизму инвесторы получают возможность реализовывать инвестиционные проекты, основываясь на гарантии государства не применять акты, которые могут ухудшить их положение. То есть соглашение – это своеобразная гарантия неизменности законодательства.» - Как пояснил заместитель председателя Правительства Архангельской области Виктор Иконников



Виктор Иконников, заместитель председателя Правительства Архангельской области



«Следующим этапом развития механизма, станет утверждение порядка предоставления субсидий на создание инфраструктуры в рамках СЗПК. Принять его планируют после внесения соответствующих изменений в федеральное законодательство.»

Виктор Иконников



«В числе преимуществ нашего региона – выгодное расположение: с одной стороны близость к центру страны, с другой выход к Белому, Баренцеву и Карскому морям, Северному морскому пути. Развитый транспортный узел усиливает возможности выгодного расположения региона. Рост интереса к Арктическим территориям, увеличение числа проектов, реализуемых в Арктике, необходимость увеличения грузопотока по Северному морскому пути порождает спрос на создание современной транспортной инфраструктуры, что подтверждается реализацией проекта по созданию портово-индустриального парка «ОНЕГА», - отметил Максим Заборский.



Максим Заборский, генеральный директор Агентства регионального развития

Агентство регионального развития представило историю успеха резидентов АЗРФ на форуме «Арктика: настоящее и будущее»

В Санкт-Петербурге прошёл XII Международный форум «Арктика: настоящее и будущее». Главной задачей мероприятия стало объединение усилий для обеспечения устойчивого будущего макрорегиона в период глобальных геополитических и экономических изменений.

Генеральный директор Агентства регионального развития Максим Заборский принял участие в стратегических сессиях «Игра вдолгую: механизмы инвестиционной политики в АЗРФ» и «Арктический VIP-статус: реализация программы арктических преференциальных режимов».



В Поморье представили программу развития туристического кластера до 2026 года

В Агентстве регионального развития состоялась презентация программы развития туристического кластера Архангельской области на 2022-2026 годы.

«Губернатор Архангельской области в прошлом году дал поручение сформировать комплексную систему государственной поддержки сферы туризма в регионе. Поступило предложение от Архангельской региональной туристской ассоциации объединить ключевых игроков этой отрасли в нашей области для создания комплексных региональных турпродуктов и привлечения ресурсов на реализацию совместных проектов бизнеса. В итоге появилась инициатива создания туристического кластера» - рассказал заместитель председателя Правительства Архангельской области – министр экономического развития, промышленности и науки Виктор Иконников



Виктор Иконников, заместитель председателя Правительства Архангельской области

Предложение поддержали и в Агентстве регионального развития. Программа развития туристического кластера на 2022-2026 годы – это результат пятимесячной работы разработчиков программы и самого туристического сообщества, предпринимателей, органов региональной и местной власти.



«За последние два года мы увидели значительные изменения в туристической отрасли, как на федеральном уровне, так и в регионах. В связи с высоким потоком туристов внутри страны, появилась инициатива объединить усилия государственной власти и бизнеса в туристический кластер. Такая структура необходима для разработки механизмов привлечения инвестиций и государственных ресурсов на развитие туризма, поэтому программа создаётся с учётом потребностей основных участников туристического рынка региона» - отметил генеральный директор Агентства регионального развития Максим Заборский.



Максим Заборский, генеральный директор Агентства регионального развития

В Архангельске открылся научно-технологический IT-парк Digital Arctic

В Архангельске открылся арктический научно-технологический IT-парк Digital Arctic. Он размещен в реконструированном здании бывшего Штаба армии в центре города, недалеко от главного корпуса Северного Арктического федерального университета (САФУ) и планируемого межвузовского кампуса мирового уровня «Арктическая звезда».



«Сегодня мы следуем своей миссии: научное и кадровое обеспечение защиты геополитических интересов России в Арктике. Реализуя ее, команда вуза сегодня создает IT-парк «Цифровая Арктика» как драйвер для цифровизации всей Арктической зоны Российской Федерации. Можно без преувеличения сказать, что здесь, в Архангельске, появляется межрегиональная IT-экосистема для развития цифровых компетенций населения, подготовки кадров и реализации проектов цифровой экономики по обеспечению технологического суверенитета нашей страны. Площадка <...> уже насыщается резидентами и интересными проектами, которые, убеждена, помогут сделать жизнь на Севере комфортнее и удобнее, а технологические решения, разработанные здесь, лягут в основу отечественных программных продуктов и разработок» - сказала в своем выступлении ректор САФУ Елена Кудряшова.



Елена Кудряшова, Ректор Северного федерального университета имени М. В. Ломоносова



первая ниша

Бутилированная вода

Рынок бутилированной воды в России

Российский рынок бутилированной воды за 2019-2021 гг. в натуральных значениях увеличился в 2,1 раз (за счет увеличения объемов производства на 35% и сокращения экспорта на 24,5%), рынок Северо-Западного федерального округа за аналогичный период увеличился на 14,2% (за счет роста объемов собственного производства на 18,7%), а рынок бутилированной воды Архангельской области увеличился на 18,8% (за счет роста объемов собственного производства на 18,7% и сокращения импортных операций).

Наибольшее количество воды в категории «вода минеральная» занимает обычная столовая минеральная вода, ее объём составляет на 2021 год почти 2 миллиарда литров. В категории «вода питьевая» наибольшее количество потребления приходится на негазированную воду – почти 3 миллиарда литров в год.

Минеральная вода
2 млрд литров в год

Питьевая вода
3 млрд литров в год

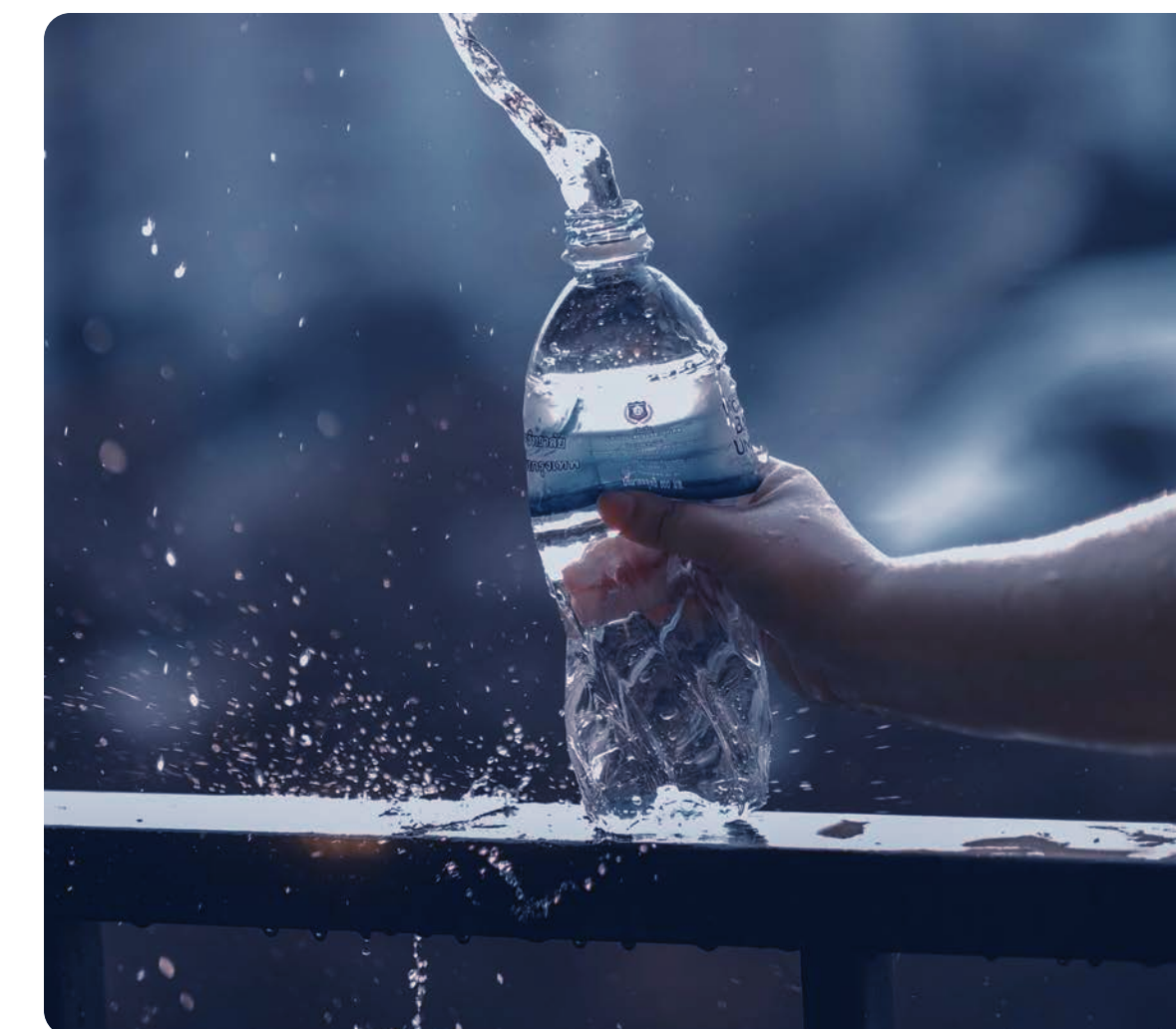
В Архангельской области 32 месторождения воды

Более 61% потребителей употребляют безалкогольные напитки локальных брендов – и лишь 14% ориентируются на мировые бренды. В ближайшие 4 года ситуация на рынке безалкогольных напитков несколько изменится: прогнозируется рост объемов продаж питьевой воды (на 21,4%) и прохладительных напитков (на 9%) при падении спроса на минеральную воду (на 7,5%) и соки (на 8,2%). Потребители также демонстрируют интерес к новым форматам потребления питьевой воды: отмечается интерес к витаминизированным напиткам, питьевой воде с повышенным содержанием кислорода и иным «фитнес» - напиткам.

По данным отраслевых экспертов, к 2026 году доля бутилированной воды должна сократиться до 64,2%, теряя около 1% доли в год. Общие прогнозные значения российского рынка бутилированной к концу 2026 года составляют 7,5 млрд литров. Прогнозные значения по Северо-Западному федеральному округу к концу 2026 года достигают отметки в 288 млн литров.

На текущий момент, выход на рынок питьевой бутилированной воды Архангельской области для новых игроков возможен и рамки выхода не осложнены конкурентным окружением:

1. Текущий объем рынка (26,13 млн литров) составляет только 20% от предполагаемая емкость (130 млн литров);
2. Высокие прогнозные значения роста спроса по СЗФО из-за сокращения поставок зарубежной продукции и включения в состав России новых субъектов, которые имеют трудности с получением чистой питьевой воды, должны сформировать свободную долю рынка для освоения в 2023-2025 гг.





Инвестиционный потенциал Приморского района

Приморский муниципальный район это один из северных муниципалитетов Арктической зоны России имеет уникальное географическое положение, включает пригородные территории, многочисленные острова, побережье Белого моря, знаменитые Соловки, архипелаг Земля Франца Иосифа и остров Виктория.

Возможности:

- Богатая минерально-сырьевая база Приморского района позволяет реализовывать крупные инвестиционные проекты, связанные с добычей полезных ископаемых. Из полезных ископаемых федерального значения Государственным балансом учтены запасы алмазов (месторождения им. М. В. Ломоносова), пресных и минеральных подземных вод. В состав минерально-сырьевой базы разведанных месторождений полезных ископаемых также входят глины кирпичные, пески (строительные, для бетона и силикатных изделий, пески формовочные), торф, имеется месторождение сопропеля.
- Наличие в районе крупнейшего в Европейской части РФ месторождения алмазов формирует большую часть как инвестиционной, так и налоговой составляющей экономики муниципалитета.

- Приморский район является территорией Арктической зоны, доступны все льготы и преференции для бизнеса.
- Планируется создание Арктического портово-промышленного комплекса, в котором предусматривается создание портово-складской инфраструктуры, индустриального и агропромышленного парков.
- Планируется разработка проекта по комплексной жилищной застройке незастроенной территории на территории МО «Уемское». Приглашаются застройщики рассмотреть возможность создания здесь удобного современного компактного жилого поселка со всей необходимой инфраструктурой.
- В Лахте, это в районе крупного поселка Катунино, расположен недостроенный физкультурно-оздоровительный комплекс, площадью 910 кв.м. К зданию требуется реконструкция водопроводной сети и сетей водоотведения.
- В Приморском районе много неиспользуемых земельных участков сельскохозяйственного назначения, что в принципе позволяет инвесторам реализовывать проекты в сфере сельскохозяйственного производства.

- Богатый туристический потенциал. На территории сосредоточены уникальные объекты культурно-исторического наследия: национальные парки «Русская Арктика» и «Онежское Поморье», федеральные музеи «Малые Корелы» и «Соловецкий музей-заповедник», популярная здравница Санаторий «Беломорье», многочисленные базы отдыха, веревочный и вейкбордический парки. Необходимо развитие современной инфраструктуры.





третья ниша

Онежский район



[Посмотреть инвестиционный потенциал Онежского района](#)

Инвестиционный потенциал Онежского района

Основные направления развития

Развитие туристического кластера.

- Оздоровительный туризм
- Кемпинг – туризм
- Гастрономический туризм
- Глэмпинг – туризм

Развитие спорта и спортивного туризма

- Заключение концессионного соглашения в рамках муниципально-частного партнерства по развитию Дворца спорта:
- Развитие лыжно-биатлонного комплекса
- Установка лыжных подъемников, канатных дорог
- Создание зон для летнего и спортивного туризма
- Реализация проектов по организации точек для летнего спортивного туризма, например, д.Андозеро:
- Вейк-парки
- Площадки для пляжного волейбола
- Вербочные парки

Развитие агропромышленного комплекса

Есть большой объем земельных участков, оставшихся после совхозов и колхозов. И они могут быть предоставлены инвестору. Муниципалитет проводит работы по выявлению не востребуемых долей сельхозземель и эта работа будет завершена к лету 2023 года.

- Животноводство
- Выращивание плодово – ягодных культур
- Создание тепличного хозяйства
- Выращивание картофеля

Добыча полезных ископаемых

Онежский район имеет в настоящее время достаточно большой объем песчано-гравийные смеси, песка строительного, есть месторождение торфа мощностью 889 метров кубических практически в черте города.

Крупный бизнес Онежского района представлен двумя добывающими компаниями, которые производят щебень (ООО «Карьер -Покровское») и (ООО «Карьер - Золотуская»). Компании рассматривают любые предложения по инвестиционному направлению. В Онежском районе 32 инвестиционные площадки для размещения инвестиционных объектов. Землю без торгов можно получить, став резидентом АЗРФ. Территория Онежского района входит в Арктическую зону.

Стоит отметить, что по всем видам бутилированной воды наблюдается ежегодный прирост в пределах 15%.

Сегодня на территории Онежского района успешно реализуется целый ряд инвестиционных проектов:

- Строительство центра семейного водного отдыха с элементами аквапарка компанией ООО «РодАрктур»
- Проект Онега Story, строительство гостиничных комплексов на территории города Онеги компанией ООО «Лямецкий берег»
- Начало реализации строительства сыроварни мощностью производства сыра 30 кг в сутки (компания ООО «Автрологистик»)
- Реконструкция канализационных очистных сооружений мощностью до 5000 м² в рамках концессионного соглашения и инвестиционной программы ООО «Онега –ВК»
- Строительство блочно-модульной котельной компанией ООО «Содействие неруд».

В Онеге построят универсальный перегрузочный комплекс, который будет обслуживать грузоперевозки по Северному морскому пути. Проект реализует ООО «Портово-индустриальный парк «Онега»

Инструменты поддержки инвестора



Инвестируйте в Архангельскую область

8 (800) 100-70-00

office@msp29.ru

msp29.ru

[Видео: Архангельская область 2022: перспективы,
инвестиции, экономика Поморья](#)

