

Сравнительная таблица основных различий концессионного соглашения и соглашения о ГЧП/МЧП.

Особенность	Концессионные соглашения	Соглашения о ГЧП/МЧП
Публичная сторона соглашения	Российская Федерация, субъект Российской Федерации, муниципальное образование, ГК «Автодор», Госкорпорация «Росатом».	Российская Федерация, субъект Российской Федерации, муниципальное образование.
Частная сторона соглашения	Индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица.	Российское юридическое лицо.
Объекты соглашения	<p>В отношении следующих объектов могут быть заключены только концессионные соглашения:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ объекты тепло- и водоснабжения / водоотведения; ▪ федеральные, региональные и местные дороги; ▪ метрополитен; ▪ здания, строения и сооружения, предназначенные для складирования, хранения и ремонта имущества ВС РФ. 	<p>В отношении следующих объектов могут быть заключены только соглашения о ГЧП/МЧП:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ воздушные суда; ▪ стационарные и плавучие платформы, искусственные острова; ▪ подводные и подземные технические сооружения, переходы; ▪ линии и иные линейные объекты связи и коммуникации; ▪ мелиоративные системы; ▪ объекты промышленности; ▪ объекты охотничьей инфраструктуры; ▪ частные автомобильные дороги.
	<p>В отношении следующих объектов могут быть заключены концессионные соглашения и соглашения о ГЧП/МЧП:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ мосты, защитные дорожные сооружения, элементы обустройства автодорог, объекты для взимания платы и объекты дорожного сервиса; ▪ объекты железнодорожного транспорта; ▪ транспорт общего пользования, за исключением метрополитена; ▪ морские и речные порты, в том числе искусственные земельные участки, гидротехнические сооружения портов; ▪ морские, речные суда и суда смешанного (река-море) плавания; ▪ объекты по производству, передаче и распределению электрической энергии; ▪ гидротехнические сооружения; ▪ объекты образования, культуры, спорта, объекты для организации отдыха и туризма; ▪ объекты благоустройства территорий, в том числе освещения; ▪ объекты производства, первичной (или) последующей (промышленной) переработки, хранения сельскохозяйственной продукции; ▪ аэродромы, аэропорты; ▪ объекты трубопроводного транспорта; ▪ объекты здравоохранения, в том числе предназначенные для санитарно-курортного лечения; ▪ объекты по обработке, утилизации, размещению твердых коммунальных отходов; ▪ объекты информационных технологий или технические средства обеспечения функционирования объектов информационных технологий; ▪ центры обработки данных. 	
Сферы преимущественного использования	В отношении объектов, передача которых в частную собственность невозможна/нецелесообразна.	В отношении объектов, передача которых в частную собственность возможна/целесообразна.
Право собственности на объект соглашения	В рамках концессионного соглашения право собственности на объект всегда сохраняется за концедентом.	В рамках соглашения о ГЧП/МЧП право собственности на объект по общему правилу возникает у частного партнера.
Минимальный срок действия	Не предусмотрен.	3 года.
Возможность передачи объекта соглашения в залог финансирующему лицу/кредитору	Отсутствует. Передача концессионером в залог объекта соглашения не допускается.	Есть. Только при наличии прямого соглашения.
Обязательная эксплуатация объекта соглашения	Есть. В рамках концессионного соглашения эксплуатация всегда возлагается на концессионера.	Отсутствует. В рамках соглашений о ГЧП/МЧП эксплуатация может быть возложена на публичного партнера.
Оценка эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества	Не предусмотрена.	Есть.
Возможность заключения соглашения с иностранным юридическим лицом	Есть.	Отсутствует. Участие зарубежных инвесторов возможно через создание российских юридических лиц.